

2016年8月31日

高度医療に特化した専門手術センター

『東京ハートリズムクリニック』オープンのお知らせ

株式会社レーサム(以下「当社」)は、高度医療に特化した専門手術センター『東京ハートリズムクリニック』(東京都世田谷区粕谷)を誘致した不動産の資産運用商品を開発しました。当院は2016年9月5日にオープンされます。

高齢化社会の進行に伴う課題として、高度医療に対応できる既存施設に高齢の患者が集中せざるを得ず、予約の取り難さや待機時間の長期化など患者側の負担が高まっております。また高度医療の提供側でも、将来を担う若手医師に高度医療専門手術の経験を十分積ませられないといった問題も指摘されています。

当社は高度医療の専門手術に優れた医師がより多くの患者に診察機会を提供しかつ診療に集中できる専門クリニックを開設することができる不動産の開発を追究して参りましたが、日本不整脈心電学会認定の不整脈専門医である桑原大志氏とのご縁を機に、同氏が院長となられる専門手術センターを誘致させて頂くことになりました。

院長の桑原大志氏は不整脈専門医として20年以上の診療の実績があり、カテーテルアブレーション治療件数は3千件以上、ペースメーカー植え込み件数は2百件以上に及び、最近5年間で実施したアブレーションの治療成績は、発作性心房細動の場合、1回のアブレーションを実施することで80%の患者様で治癒し、再発した20%の患者様も再度アブレーションを実施することで、最終的に90-95%の患者様にて心房細動が治癒しております。

また、東京ハートリズムクリニックには最先端の医療設備が導入されております。例えば、320列面検出器を搭載したマルチスライスCT撮影装置は、旧来64列に比べるとより速く細部まで検査することが可能です。また手術室には、最先端のチルト機構付カテーテル寝台を構成したX線Angioシステムが導入されカテーテル治療と外科的手術を併用したアプローチが可能となっております。



院内の様子



320列面のマルチスライスCT撮影装置



手術室のX線Angioシステム

施設概要

施設名称： 東京ハートリズムクリニック
開院日： 2016年9月5日
所在地： 東京都世田谷区粕谷3丁目20-1
(京王線「千歳烏山駅」徒歩13分、バス4分)
診療科目： 循環器内科 (病床数16)
院長： 桑原 大志 氏
(日本不整脈心電学会認定 不整脈専門医)
URL： <http://www.tokyo-heart-rhythm.clinic/>
竣工年と構造： 2016年8月、鉄筋コンクリート造地上3階建
面積： 敷地面積463.32㎡ (約140坪)
延床面積867.22㎡ (約263坪)
不動産所有者： 株式会社レーサム



玄関付近の様子

当社はおお客様一人ひとりと向き合い中長期に安定したリターンをもたらす価値創出に取り組んでおり、高度医療に特化した専門手術センターを擁する資産運用商品シリーズの第一弾として『東京ハートリズムクリニック』の開設に至りました。引き続き価値創出チャレンジに鋭意取り組んで参ります。

以上