

2017年10月6日

## 国際色豊かな六本木の住宅街にハウスウェディングを誘致 三つ星シェフ「エネコ・アチャ・アスルメンディ」氏の「ENEKO Tokyo」が登場

株式会社レーサム(以下「当社」)は六本木ヒルズ近郊の大使館立ち並ぶ閑静な住宅街に、スペイン最年少ミシュラン三つ星シェフ「エネコ・アチャ・アスルメンディ」氏と提携しハウスウェディングを運営する、株式会社プリオコーポレーションを誘致した資産運用商品が実現しました。

キーテナントとなる「ENEKO Tokyo」は、100人超規模のバンケットでは非常に珍しいオープンキッチンを設け、スペイン・ガストロノミー最新版を提供するウェディングと本場バスク料理とエンターテイメントを融合したガストロノミースタイルのレストランです。エネコ氏は、世界の多様性を柔軟に受け入れる土地柄を評価し、ロンドンに次ぐ海外2店舗目として東京・六本木に初進出を果たしました。



**エネコ・アチャ・アスルメンディ氏**  
・スペイン・バスク地方出身  
・スペイン・ビルバオのレストラン「Azurmendi」のオーナーシェフ  
・スペインミシュラン最年少三つ星シェフ

### “美食の街”バスク地方

スペインとフランスにまたがる海と山に恵まれ、その多彩な地形や風土によって独自の郷土料理や文化が発達してきた地域。フィンガーフード「ピンチョス」発祥の地でもあり、ミシュラン星の数は30個を上回り、三ツ星レストランもエネコ氏による「Azurmendi」を含め4店舗に及ぶ。また、スペイン・バスク地方では週末に集まって料理をつくり、おしゃべりと食事を楽しむ気軽な会員制組織“美食倶楽部”など独特な風習や歴史があり、美食の街としても近年世界から注目されている。



### “ピクニック”からはじまるエネコスタイル

エントランスに入ると、まずはチャコリと“ピクニック”スタイルのフィンガーフードでお出迎え。可愛らしく盛りつけられた見た目もお料理を前に、お客様同士「これは何?」「どうやって食べるの?」と自然と会話は弾み、皆ワクワク・ドキドキしながら料理を口に運びます。

### 物件概要

名称 : TOKI-ON 西麻布  
所在地 : 東京都港区西麻布3-16-28(地下鉄「六本木」駅1c出口より徒歩8分)  
構造 : 鉄筋コンクリート造 地下1階地上4階建  
築年 : 2004年10月  
敷地面積:862.77㎡ 延床面積 :2330.27㎡  
用途 : 住居、事務所、店舗  
主テナント:株式会社プリオコーポレーション他  
(「ENEKO Tokyo」: <https://eneko.tokyo/>)  
不動産所有者:株式会社レーサム



### オープンキッチンでは躍動感溢れる食のライブを展開

100名以上の料理を一斉に創りあげるオープンキッチン。目の前で繰り広げられる食のライブ感はおお客様の五感を刺激し、次の料理が提供されるのが待ち遠しくなります。



オープンキッチンを中央に設けたバンケット

当社は、お客様一人ひとりの資産保全に応じる為、都心一等地の高級レジデンスの活性化により既存不動産のもつ潜在的な価値を最大限に引き出し、中長期安定リターンと流動性を担保する類例のない資産運用商品の開発を迫及して参ります。